

**TỜ TRÌNH**

**V/v: *Hủy bỏ phương án phát hành cổ phiếu tăng vốn điều lệ  
và phương án sử dụng vốn sau phát hành***

**Kính gửi: Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2018  
Công ty cổ phần dịch vụ Phú Nhuận.**

Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2017 đã thông qua phương án phát hành cổ phiếu để tăng vốn điều lệ và phương án sử dụng vốn sau phát hành. Theo đó công ty dự kiến:

- Số lượng cổ phiếu phát hành : 7.500.000 cổ phiếu
- Vốn điều lệ sau khi phát hành : 300 tỷ đồng.
- Phương án sử dụng vốn:
  - Đầu tư xây dựng tại tòa nhà số 75 Hoàng Văn Thụ : 55 tỷ đồng
  - Đầu tư dài hạn góp vốn tại nhà máy cà phê hòa tan : 50 tỷ đồng
  - Bổ sung vốn lưu động : 45 tỷ đồng

**Tổng cộng : 150 tỷ đồng**

- Ủy quyền cho Hội đồng quản trị thực hiện các công việc liên quan đến việc tăng vốn điều lệ.

Đến nay, Hội đồng quản trị Công ty CP dịch vụ Phú Nhuận xin báo cáo và trình với Đại hội đồng cổ đông như sau:

- Do tình hình giá cổ phiếu của công ty trên thị trường chứng khoán đang có những biến động sụt giảm nên rất bất lợi trong việc phát hành vào thời điểm này.

- Về phương án sử dụng vốn sau khi phát hành cũng có nhiều thay đổi do giá bán cổ phiếu phát hành bị biến động mạnh, dự kiến thu sẽ không đạt. Mặt khác phương án xây dựng tại số 75 Hoàng Văn Thụ không thực hiện do không thỏa thuận được về kiến trúc với cơ quan quản lý nhà nước.

Do vậy Hội đồng quản trị đề nghị Đại hội đồng cổ đông đồng ý hủy bỏ phương án phát hành cổ phiếu để tăng vốn điều lệ và phương án sử dụng vốn sau phát hành mà Nghị quyết Đại hội thường niên 2017 đã thông qua.

Kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét quyết định.

**Nơi nhận:**

- Như trên
- Lưu VT

**TM. Hội đồng quản trị**

**Chú tịch**



**Nguyễn Xuân Hàn**